

# Товарищество собственников недвижимости

## «Аладдин»

ОГРН 1155260010179 ИНН 5260413400 КПП 526001001

### БЮДЖЕТ

расходов на период 01.04.2025 год - 31.03.2026 год.

	Наименование	Сумма в месяц	Сумма в год	Сумма с 1-го дома в мес.
1	Фонд оплаты труда	108 621,00	1 412 073,00	721,92
	<i>З/п Председатель (включая 13%)</i>	<i>80 460,00</i>		
	<i>отчисления с ФОТ</i>	<i>28 161,00</i>		
2	Бухгалтерские услуги	30 000,00	360 000,00	184,05
3	Делопроизводство (юридические услуги)	26 000,00	312 000,00	159,51
4	Земельный налог	12 500,00	150 000,00	76,69
5	Расходы на расчетное обслуживание	4 500,00	54 000,00	27,61
6	Программное обеспечение с технической поддержкой	9 000,00	108 000,00	55,21
7	Содержание территории ТСН	85 000,00	1 020 000,00	521,47
	<i>уборка мусора</i>			
	<i>подметание территории</i>			
	<i>чистка снега</i>			
	<i>контроль механизированной чистки снега</i>			
	<i>покос, полив газонов</i>			
	<i>другие мелкие поручения</i>			
8	Обслуживание зеленых насаждений на территории ТСН	10 000,00	120 000,00	61,35
9	Аварийная служба ( <i>общедомовые сети</i> )	15 000,00	180 000,00	92,02
10	Техобслуживание и ремонт газопроводных сетей	26 500,00	318 000,00	162,58
11	Обслуживание и ремонт общедомовых сетей ( <i>кроме газовых</i> )	14 500,00	174 000,00	88,96
12	Ремонт дорог	20 833,33	250 000,00	127,81
13	Аренда опор ЛЭП для уличного освещения	3 000,00	36 000,00	18,40
14	Уличное освещение	18 000,00	216 000,00	110,43
15	Аренда контейнеров	2 800,00	33 600,00	17,18
16	Вывоз мусора	33 000,00	396 000,00	202,45
17	Уборка и вывоз снега	75 000,00	900 000,00	460,12
18	Хозяйственные расходы ( <i>оплата по факту закупки или выполнения услуги</i> )	25 094,00	301 128,00	153,95
	<i>канцелярские товары</i>			
	<i>покупка оборудования</i>			
	<i>покупка инструмента и расходников</i>			
	<i>ремонт оборудования</i>			
	<i>покупка и ремонт объектов инфраструктуры</i>			
	<i>покупка хозяйственного инвентаря</i>			
	<i>покупка растений, удобрений и пр.</i>			
	<i>проведение мероприятий</i>			
	<i>др.</i>			
19	Безопасность	139 900,00	1 678 800,00	858,28
	<i>Организация и контроль диспетчерской службы</i>	<i>10 000,00</i>		
	<i>Диспетчерские услуги</i>	<i>100 000,00</i>		
	<i>КТС</i>	<i>3 500,00</i>		
	<i>Связь</i>	<i>500,00</i>		
	<i>Туалет</i>	<i>4 000,00</i>		
	<i>Обслуживание СКУД</i>	<i>6 000,00</i>		
	<i>Связь для GSM модулей</i>	<i>800,00</i>		
	<i>Расходы на электричество</i>	<i>3 600,00</i>		
	<i>Видеонаблюдение (интернет, обслуживание)</i>	<i>11 500,00</i>		
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>530 848,33</b>	<b>8 019 601,00</b>	<b>4 100,00</b>

Сумма ежемесячного членского взноса на содержание жилого комплекса принимается из расчета годового бюджета и собираемости взносов со 163 домов, и составляет:

**4100 (четыре тысячи сто) рублей 00 копеек с каждого дома ежемесячно.**

Бюджет разработан Правлением ТСН "Аладдин"